Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

01 HECTARE PARAÍSO

1º Leilão: 15/10/2020 - 10:00
2º Leilão: 29/10/2020 - 10:00
Local: Quinze de Novembro, 577, Cachoeira do Sul-RS
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001 **Processo: 9001418-73.2019.8.21.0006**

01 Hectare Paraíso
01 (um) hectare, dentro de uma fração de terras para agricultura, montanhosa e com pouco de matos, localizado na zona rural, em Rincão da Canoa, no município de Paraíso do Sul/RS, com a área de 240.000m2 (24 ha), com as seguintes confrontações: ao Norte, com terras de Ervino Kasper; ao Sul, com terras de Jacob Sanson Sobrinho; ao Leste, com terras da herança de Hermínio Lovato; e, ao Oeste, com terras de Jacob Sanson Sobrinho, conforme Matrícula 9.334, Livro 2, Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis do ERGS – Comarca de Agudo. AVALIAÇÃO R$ 20.000,00 (vinte mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 12.000,00

Observações: *A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da 2ª Praça Simultânea. Não havendo licitantes, fica designado o dia 29 de outubro de 2020, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça Simultânea, pelo maior lanço oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 6% (SEIS POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATAÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.*