Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

1/5 CASA BARÃO VIAMÃO

1º Leilão: 30/05/2019 - 10:30
Local: Rua 15 de novembro, 577 – Nesta cidade
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001 **Processo: 0000531-36.2014.5.04.0721**

1/5 casa Barão Viamão
A quinta parte de um imóvel, constituído de um terreno com frente à rua Barão do Viamão, medindo oito metros de frente, à dita rua, por quinze metros e quarenta centímetros de frente a fundos, contendo um prédio de alvenaria, sob o nº 1333, na rua Barão do Viamão, com área construída de 67,20m², imóvel esse devidamente descrito e caracterizado na matrícula número 10.912, fls. 1 do livro 2, Registro Geral, do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Cachoeira do Sul. AVALIAÇÃO R$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 45.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 22.500,00

Observações: *O bem poderá ser adquirido com lanço a partir de 50 % (cinquenta por cento) do valor da avaliação. Em caso de acordo, adjudicação ou pagamento antecipado, o leiloeiro faz jus à comissão de 5% (cinco por cento) calculada sobre o valor de avaliação. Na hipótese da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 10% (DEZ POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do auto de arrematação e paga pelo ARREMATANTE.*