Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

1,608 HA EM BEXIGA

1º Leilão: 29/07/2021 - 11:00
2º Leilão: 05/08/2021 - 11:00
Local: On-line
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001 **Processo: 5000072-29.2017.8.21.0006**

1,608 ha em Bexiga
A parte ideal de 1,608 hectares, sita dentro de um todo maior de 12,5141 hectares, situada na zona suburbana da vila Bexiga, neste município, com as seguintes confrontações: pela frente o Oeste, parte com a estrada geral que da estação de Bexiga vai a Candelária e parte, com terreno de Hilto Braga; pelo fundo ao Leste, com terras do casal Valter Cristiano Hintz; Norte, parte com terreno de Hilto Braga, e parte com terras de Rui Machado; e, Sul, com terreno de Volmar Leal dos Santos e terras de Alfredo José de Souza. Existe em dita fração de terras, uma casa de moradia de alvenaria e demais benfeitorias. Registrado sob a matrícula nº 4469 fls. 01 do Livro 2 do ORI da Comarca de Rio Pardo RS. AVALIAÇÃO R$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 200.000,00

Observações: *A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da Praça. Não havendo licitantes, fica designado o dia 05 de agosto de 2021, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça On-line, pelo maior lanço oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 10% (DEZ POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATAÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.*