Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

16º LEILÃO UNIFICADO JUSTIÇA DO TRABALHO

1º Leilão: 26/11/2026 - 14:00
Local: Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro - Cachoeira do Sul/RS
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001 — **Processo: 0021064-59.2024.5.05.0561**

VW - SAVEIRO
01 veículo VW/SAVEIRO 1.6 CS, placas NXY0C57, 2012/2012, branca, suja, pneu em ruim estado, lataria em condição regular, para na garagem a vários meses e funcionando após carga na bateira.

AVALIAÇÃO: R$ 32.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 25.600,00

LOTE: 002 — **Processo: 0020409-74.2017.5.04.0871**

TRATOR JOHN DEERE
01 TRATOR JOHN DEERE, modelo 6615-CLASSIC, cor verde, ano 2010, série B16615BO90081, em estado razoável de conservação. Os pneus em bom estado de conservação. Aparentemente em estado razoável de conservação.

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 48.000,00

~~**LOTE: 003**~~ — ~~**Processo: 0001375-60.2011.5.04.0019**~~

~~**TERRENO EM CIDREIRA**~~
~~01 (um) terreno urbano, correspondente ao lote n. 18, da quadra 42-C, situado a Rua Cauby Aracauna da Silveira, 841, Cidreira/RS, com área de 300,00m², medindo 12,00m de frente ao Leste no alinhamento da Rua 12, com a mesma largura no fundo ao Oeste, onde entesta com o lote 08, por 25,00 de frente a fundos, por ambos os lados, dividindo-se por um lado ao Norte com o lote 18-A e pelo outro lado ao Sul com o lote 17, distante 27,90m da esquina da Rua 36, matriculado sob o n. 35.084 no Ofício de Registro de Imóveis de Tramandaí/RS. Obs.: sobre o terreno existe um prédio comercial, em madeira, com aproximadamente 65,00m², não averbada.~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 90.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 45.000,00

LOTE: 004 — **Processo: 0021089-87.2016.5.04.0291**

GM CELTA
01 (um) automóvel, GM Celta 2P Spirit, placas HNW 5H73, RENAVAM 00222335467, ano/modelo 2010/2011, cor prata, combustível álcool/gasolina. Obs.: veículo com lataria apresentando diversos arranhões no capô, laterais, teto, pintura apresentando desgaste com bolhas no para-choque, sinais de infiltração de água nos faróis, pneu traseiro esquerdo furado, manchas no estofamento e banco do motorista rasgado; partes plásticas internas com desgaste; veículo possui estepe, chave de roda e triângulo e bateria; para-choque mal encaixados; amassado mais profundo na traseira direita; quatro rodas de liga leve; borracha do para-brisa soltando.

AVALIAÇÃO: R$ 17.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 5.950,00

LOTE: 005 — **Processo: 0020068-93.2015.5.04.0523**

CAMINHÃO MERCEDES
01 (um) caminhão, Mercedes Benz LK 1316, placas IIS 9289, RENAVAM 575606193, ano/modelo 1980, cor azul, combustível diesel.

AVALIAÇÃO: R$ 38.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 19.000,00

LOTE: 006 — **Processo: 0020433-23.2021.5.04.0561**

CAMINHÃO VOLKSWAGEN
01 (um) caminhão, Volkswagen 17.250 CNC, placas IRS 0263, RENAVAM 305314319, ano/modelo 2010/2011, cor branca, combustível diesel. Obs.: caminhão com compactador de lixo, em funcionamento, em regular estado de conservação.

AVALIAÇÃO: R$ 240.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 120.000,00

LOTE: 007 — **Processo: 0021100-19.1994.5.04.0411**

IMÓVEL EM CIDREIRA
Um prédio residencial em alvenaria com área de 161,00m2, e o respectivo terreno urbano, situado na Praia de Cidreira, neste Município, constituído do lote nº 20 da quara 86-B-1, medindo 12,00m de frente, ao sudeste, no alinhamento a Rua 7, tendo nos fundos, ao noroeste, a largura de 12,40m, onde entesta com Parte dos lotes nº 07 e 08, medindo de frente a fundo, por um lado ao nordeste, 25,08m, onde divide-se com o lote nº 21, e pelo outro lado, ao sudeste, 25,04m onde divide-se com o lote nº 19, distando 83,80m da esquina com a rua "L". Os lotes confrontantes são ou foram de propriedade da Agro Territorial da Cidreira Limitada. Matrícula 021614. Inscrição Estadual 886822 (Setor 141), endereço atual: Rua Assis Cardoso Dias, 2755, Cidreira/RS

AVALIAÇÃO: R$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 105.000,00

LOTE: 008 — **Processo: 0020399-83.2024.5.04.0871**

LOJA EM SANTIAGO
Loja 6, situada no pavimento térreo do edifício denominado Melo Cardoso, com a área de 21,41m2, área de condomínio de 5,66m2, área total de 27,07m2, fração ideal do terreno de 0,02782, contendo o salão para comércio e um banheiro de serviço, confrontando-se, pela frente, com a loja 04, lado direito, com o hall de entrada para a ala residencial e galeria, lado esquerdo, com Ana Lúcia Tusi Flores e, pelos fundos, com a área coberta e o pátio do próprio terreno, no prédio e respetivo terreno sitos na Rua Pinheiro Machado, nº 2433, lado ímpar, quarteirão formado pelas: Pinheiro Machado, 7 de Setembro, Venâncio Aires e Benjamin Constante, distando 50m da esquina com a Rua 7 de Setembro e medindo 15m de frente por 30m de frente aos fundos, com a área de 450m2, limitando-se pela frente com a Rua Pinheiro Machado, lado direito com Jardelina Dorneles, lado esquerdo com Dali Flores e pelos fundos com Amália Goulart Rocha. Matrícula nº 29.041 da Serventia do RI da Comarca de Santiago). Proprietários Neuza Terezinha Machado Minuzzi e Humberto Aldair Minuzzi, penhora e avaliação sendo feitas com base no instrumento negocial: Escritura Pública de Compra e Venda.

AVALIAÇÃO: R$ 90.885,89 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 54.531,53

LOTE: 009 **Processo: 0021366-96.2015.5.04.0531**

CITROEN XSARA

Um veículo IMP/CITROEN XSARA EX 2.0, COR PRATA, GASOLINA, ANO/MODELO 2000/2001, PLACAS ITS-1111. O veículo necessita conserto na caixa de câmbio; estado geral da lataria, bom, considerando o ano de fabricação; possui estepe, chave de roda, triângulo e macaco; painel interno com avaria.

AVALIAÇÃO: R$ 8.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 5.600,00

LOTE: 010 **Processo: 0020061-15.2023.5.04.0461**

MÁQUINAS DIVERSAS

01 lixadeira de bancada, com motor trifásico e 01 máquina de policorte, com motor trifásico

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 20.000,00

LOTE: 011 A **Processo: 0000896-82.2011.5.04.0014**

TERRENO TRAMANDAÍ

Um terreno urbano, foreiro, sem benfeitorias, situado nesta cidade constituído de parte dos lotes 01. 02 e 16, da quadra G-29, medindo 7m de frente, ao leste, no alinhamento da rua Saldanha da Gama, tendo nos fundos a mesma medida da frente, ao oeste, onde entesta com parte dos lotes 2 e 16, medindo de frete a fundo, por um lado ao norte, na divisa com parte dos lotes 1 e 16, 17m70 e, pelo outro lado, sul, na divisa com parte 02, 18m30, com a área total de 126m2. Quarteirão formado pelas ruas Paraguassu, Saldanha da Gama, Santa Cecília e Siqueira Campos, conforme matrícula nº 119867 do RI de Tramandaí. TERRENO URBANO COM EDIFICAÇÃO AVERBADA NA MARTRÍCULA.

AVALIAÇÃO: R$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 77.000,00

LOTE: 011 B **Processo: 0000896-82.2011.5.04.0014**

TERRENO TRAMANDAÍ

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade, no quarteirão formado pelas ruas Saldanha da Gama, Santa Cecília, Siqueira Campos e Paraguassu, com a área de 406m2, constituído do lote 6 da quadra G-29, atual 223, medindo 14,50m de frente, ao sul, no alinhamento da rua Santa Cecília, tendo nos fundos, ao norte, a mesma medida da frente, onde entesta com o lote 5, que pelo cadastro municipal e parte do lote 5 de Dinarte Martins de Oliveira, por 28m de extensão da frente aos fundos, e ambos os lados, dividindo-se por um lado, ao oeste, com o lote 7, de João Schenini, e pelo outro lado, ao leste, no alinhamento da rua Saldanha da Gama, onde forma esquina, conforme matrícula nº 121145 do RI de Tramandaí. TERRENO URBANO COM EDIFICAÇÃO AVERBADA NA MATRÍCULA.

AVALIAÇÃO: R$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 175.000,00

LOTE: 011 C **Processo: 0000896-82.2011.5.04.0014**

TERRENO TRAMANDAÍ

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade, no quarteirão formado pelas ruas Saldanha da Gama, Santa Cecília, Siqueira Campos e Paraguassu, com a área de 350m2, constituído do lote 7, da quadra G-29, atual quadra 223, medindo 12,50m de frente, ao sul no alinhamento da rua Santa Cecília, tendo nos fundos, ao norte, a mesma medida da frente, onde entesta com o lote 5, que pelo cadastro municipal e com parte do lote 5, por 28m de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, dividindo-se, por uma lado, ao leste com o lote 6, e, pelo outro lado, ao oeste, com o lote 8, distante 14,50m da esquina da rua Saldanha da Gama, conforme matrícula nº 121146 do RI de Tramandaí. TERRENO URBANO COM EDIFICAÇÃO AVERBADA NA MATRÍCULA.

AVALIAÇÃO: R$ 240.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 168.000,00

LOTE: 012 **Processo: 0021780-50.2016.5.04.0017**

TERRENO ELDORADO

Um terreno, situado no "LOTEAMENTO RURAL ELDORADO"- 4ª Parte, no Distrito de Bom Retiro do Guaíba, neste Município, localizado entre os quilômetros 46 (quarenta e seis) e 49 (quarenta e nove), da BR-290, de Porto Alegre-Uruguaiana, constituído do: Lote nº 20, quadra 22, com a área de 692,22m2 (seiscentos e vinte e dois metros quadrados e vinte e dois decímetros quadrados), medindo 12,22m de frente, a nordeste, na Estrada nº 26, lado par; 12,45m, no fundo, a sudeste, com o lote nº 27, por 57,23m da frente ao fundo, ao noroeste, com o lote nº 19, e 58,14m, a sudeste, com o lote nº 21. Quarteirão: Estradas nº 18, 20, 28 e 36. Dista 36,66m da esquina formada com a Estrada 20, conforme matrícula nº 15.141 do RI da Comarca de Guaíba-RS.

AVALIAÇÃO: R$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 50.000,00

LOTE: 013 **Processo: 0022248-86.2020.5.04.0271**

PEDAÇO TERRA SÃO LEOPOLDO

Um pedaço de terras situado nesta cidade, no Bairro Santos Dumont, com a área de trinta e sete mil oitocentos e sessenta metros quadrados e dezessete decímetros quadrados (37.860,17m2), medindo duzentos e vinte e três metros e noventa e dois centímetros (223,92m) de frente, ao leste, no alinhamento da Estrada antiga para Novo Hamburgo; duzentos e trinta e cinco metros e quarenta e quatro centímetros (235,44m) de extensão da frente aos fundos, por um lado, ao norte, na divisa do imóvel de Ying Saing Hwa; duzentos e noventa e quatro metros e cinquenta e cinco centímetros (294,55m) de extensão pelo outro lado, ao sudoeste, à Avenida dos Trilhos, ou Estrada de Ferro São Leopoldo-Montenegro e cento e seis metros (106m) ao oeste, onde faz divisa com parte remanescente da mesma área a ser desapropriada pelo Departamento Nacional de Estradas de Rodagem, conforme matrícula nº 2.768 do RI da Comarca de São Leopoldo.

AVALIAÇÃO: R$ 4.480.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.240.000,00

LOTE: 014 **Processo: 0021266-95.2019.5.04.0016**

APARTAMENTO PORTO ALEGRE

A fração ideal de 0,239067 do terreno abaixo descrito, que corresponderá, quando da conclusão da edificação ao apartamento 302, do Edifício Assunção, e a seguinte descrição: localizado no terceiro pavimento ou segundo andar, de fundos, composto de sala de estar-jantar com sacada, circulação, dois dormitórios, banheiro, cozinha, área de serviço, banheiro auxiliar, dormitório de serviço e terraço privativo na cobertura do edifício com sala de estar e lavabo, com a área real total de 219,0200m2, área real privativa de 174,3900m2 e 44,6300m2 de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,239067 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício. O terreno sobre o qual se erguerá o edifício assim se descreve: Um terreno medindo 13,00m de frente, ao leste, à Rua Assunção, lado par, por 30,00m de extensão de frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos, ao oeste, a mesma largura da frente, a entestar com propriedade do casal de Arno Luiz Friedrich, dividindo-se de um lado, ao sul, com o lote 42, de Roberto Seelig Mottini, e ao norte com terreno de propriedade da Construtora e Incorporadora Guerino Ltda., distante em sua divisa norte, pelo alinhamento da Rua Assunção, 113,00m da esquina da Avenida Guadalupe. Conforme matrícula nº 72.029 do RI da 4ª Zona de Porto Alegre/RS. Sobre o terreno há imóvel edificado.

AVALIAÇÃO: R$ 1.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 600.000,00

LOTE: 015 A **Processo: 0020002-75.2020.5.04.0382**

BOX CAPÃO DA CANOA

UM IMÓVEL: "BOX NÚMERO 32 (trinta e dois), do RIOGRANDENSE SHOPPING LYNEMAR, situado na Praia e Município de CAPÃO DA CANOA/RS, localizado no terceiro pavimento ou segundo andar, com acesso pela rampa de subida de veículos 2 ao terceiro pavimento, entre os boxes números 31 (trinta e um) e 33 (trinta e três), com a área real privativa de 13,32m (treze metros e trinta e dois decímetros quadrados), área de condomínio de 10,63m (dez metros e sessenta e três decímetros quadrados), perfazendo a área real total de 23,95m (vinte e três metros e noventa e cinco decímetros quadrados), correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 0,00071. Dito Edifício acha-se construído sobre um terreno urbano, constituído do lote 01 (um), da quadra 16-B (dezesseis-B), que pelo cadastro municipal é quadra 98 (noventa e oito), setor 365 (trezentos e sessenta e cinco), da Gleba A, medindo 52,00 m (cinquenta e dois metros) de frente a Leste com a Rua Guaraci, 54,00 m (cinquenta e quatro metros) de frente a Oeste com a Rua Sepé, 72,00 m (setenta e dois metros) de frente ao Sul, com a Rua Tupirama e ao Norte possui a seguinte descrição: inicia-se na esquina da Rua Guaraci com a Pindorama e segue na direção Oeste, com uma distância de 32,00m (trinta e dois metros), confrontando-se com a Rua Pindorama, chega-se ao 1º vértice, deste forma esquadro e segue na direção Norte, com uma distância de 2,00 m (dois metros), confrontando-se com a Rua Pindorama, chega-se ao 2º vértice, deste forma esquadro e segue na direção Oeste, com uma distância de 40,00 m (quarenta metros), até encontrar a Rua Sepé, confrontando-se com o lote 02 (dois), chega-se ao final deste lado. Este terreno possui uma área de 3.824,00 m (três mil e oitocentos e vinte e quatro metros quadrados), e as seguintes confrontações: ao Norte, com a Rua o Pindorama e o lote 02 (dois), a Leste com a Rua Guaraci, ao Sul com a Rua Tupirama e a Oeste com a Rua Sepé, e no quarteirão formado pela Rua Sepé, Rua Tupirama, Rua Guaraci e Rua Pindorama. - PROPRIETÁRIO: DELAIR MOREIRA LIMA. Matrícula 97.355. Ofício do Registro Público de Imóveis de Capãoda Canoa. Livro nº 2 - Registro Geral."

AVALIAÇÃO: R$ 60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 30.000,00

LOTE: 015 B — **Processo: 0020002-75.2020.5.04.0382**

BOX CAPÃO DA CANOA
UM IMÓVEL "BOX NÚMERO 33 (trinta e três), do RIOGRANDENSE SHOPPING & LYNEMAR, situado na Praia e Município de CAPÃO DA CANOA/RS, localizado no terceiro pavimento ou segundo andar, com acesso pela rampa de subida de veículos ao terceiro pavimento, entre o box número 32 (trinta e dois) e o acesso de veículos, com a área real privativa de 14,88m (quatorze metros e oitenta e oito decímetros quadrados), área de condomínio de 11,87m (onze metros e oitenta e sete decímetros quadrados), perfazendo a área real total de 26,75m (vinte e seis metros e setenta e cinco decímetros quadrados), correspondendo-lhe no terreno a fração ideal dez 0,00079. Dito Edifício acha-se construído sobre um terreno urbano, constituído do lote 01 (um), da quadra 16-B (dezesseis-B), que pelo cadastro municipal é quadra 98 (noventa e oito), setor 365 (trezentos e sessenta e cinco), da Gleba A, medindo 52,00 m (cinquenta e dois metros) de frente a Leste com a Rua Guaraci, 54,00 m (cinquenta e quatro metros) de frente a Oeste com a Rua Sepé, 72,00 m (setenta e dois metros)P de frente ao Sul, com a Rua Tupirama e ao Norte possui a seguinte descrição: inicia-se na esquina da Rua Guaraci com a Pindorama e segue na direção Oeste, com uma distância de 32,00 m (trinta e dois metros), confrontando-se com a Rua Pindorama, chega-se ao 1º vértice, deste forma esquadro e segue na direção Norte, com uma E distância de 2,00 m (dois metros), confrontando-se com a Rua Pindorama, chega-se ao - 2º vértice, deste forma esquadro e segue na direção Oeste, com uma distância de 40,00 m (quarenta metros), até encontrar a Rua Sepé, confrontando-se com o lote 02 "A (dois), chega-se ao final deste lado. Este terreno possui uma área de 3.824,00 m (três mil e oitocentos e vinte e quatro metros quadrados), e as seguintes confrontações: ao E Norte, com a Rua Pindorama e o lote 02 (dois), a Leste com a Rua Guaraci, ao Sul com a Rua Tupirama e a Oeste com a Rua Sepé, e no quarteirão formado pela Rua Sepé, Rua Tupirama, Rua Guaraci e Rua Pindorama. PROPRIETÁRIO: DELAIR MOREIRA LIMA. Matrícula 97.356. Ofício do Registro Público de Imóveis de Capão da Canoa. Livro nº 2- Registro Geral."

AVALIAÇÃO: R$ 60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 30.000,00

LOTE: 016 A — **Processo: 0020359-81.2016.5.04.0451**

CAVALINHO SCANIA
Cavalinho Scania, 1246, 400, placa ILR-6769, em razoável estado de conservação, ano/modelo 2003. OBS: O motor não está funcionado.

AVALIAÇÃO: R$ 115.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 57.500,00

LOTE: 016 B — **Processo: 0020359-81.2016.5.04.0451**

CAMINHÃO BAÚ MERCEDES
Mercedes 1118, placa IBB-5556, ano/modelo 1989, chassi e baú em razoável estado de conservação.

AVALIAÇÃO: R$ 70.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 35.000,00

LOTE: 016 C — **Processo: 0020359-81.2016.5.04.0451**

PRÉDIO DE ALVENARIA
O lote nº 34 do imóvel descrito abaixo: Um prédio de alvenaria, com a área de 192m2, na rua Venâncio Aires, sendo o nº 148 residencial e o nº 150 comercial, e o terreno na zona urbana na cidade de Canoas, constituído pelos lotes nº 34 e 36 da quadra 18, na Vila Niterói, localizado no quarteirão formado pelas ruas: Rodrigues Alves, Venâncio Aires, Quaraí e Getúlio Vargas, possuindo a área superficial de 1.055,12m2 confrontando: pela frente, na extensão de 44m no alinhamento da rua Venâncio Aires, pelos fundos, na extensão de 44m com propriedade da Empresa Territorial Niterói Ltda., por um lado, na extensão de 23,98m com terras da Empresa Territorial Niterói Ltda., e pelo outro lado, na extensão de 23,98m de frente ao fundo, com a rua Rodrigues Alves, com a qual forma esquina, conforme Matrícula nº 45.756 do RI de Canoas – RS. OBS: A área considerada do lote nº 34 é de 11m de frente para a rua Rodrigues Alves e 44 metros da frente ao fundo, tendo as confrontações descritas na matrícula, sendo que à Leste – por decorrência de eventual desmembramento -, a confrontação será com o lote nº 36. Sobre o lote nº 34 não possui benfeitorias significativas, ao fundo há uma cobertura construída em madeira e telhada, a qual se destina a garagem e guarda objetos.

AVALIAÇÃO: R$ 385.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 192.500,00

LOTE: 017 — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

EQUIPAMENTOS DIVERSOS
LOTE 01 – Um brinquedo BARCO PIRATA, marca Xalingo, predominantemente cor cinza, em perfeito estado; LOTE 02 – Um brinquedo COM JOGO DA VELHA, predominantemente azul e vermelho, marca Xalingo, usado, em perfeito estado; LOTE 03 – Um brinquedo PALAY DUPLO URSO, com escorregador e balanço, predominantemente azul e amarelo, usado, em perfeito estado; LOTE 04 – Um brinquedo GIRA-GIRA, com 4 lugares, predominantemente na cor de laranja, usado, em bom estado; LOTE 05 – Uma MESA PEBOLIIM, colorida, usada, em bom estado; LOTE 06 – Um TRAMPOLIM CAMA ELÁSTICA com rede de proteção, azul com pés verdes, usado, em bom estado; LOTE 07 – Um BALANÇO INFANTIL DUPLO, azul e vermelho, usado, em bom estado; LOTE 08 – Um BALANÇO INFANTIL SIMPLES, verde, usado, em bom estado; LOTE 09 – Um BANCO DE MADEIRA de três lugares, com entalhes, usado, em bom estado; LOTE 10 – Duas CADEIRAS DE MADEIRA de aproximação, com braços, usadas, em perfeito estado; LOTE 11 – Uma MESA DE MADEIRA, pés brancos e tampo marrom, usada, em bom estado; LOTE 12 – Um APARADOR GRANDE DE MADEIRA, estilo demolição, com duas gavetas, marrom, usado, em bom estado; LOTE 13 – Um APARADOR MÉDIO DE MADEIRA, estilo demolição, com duas gavetas embutidas, marrom, usado, em bom estado; LOTE 14 – Um APARADOR DE MADEIRA COM PINTURA EM PÁTINA, branco, usado, em bom estado; LOTE 15 – Duas MESAS COM BANCO RETRÁTEIS para refeitório infantil, usadas, em bom estado;VALOR DE AVALIAÇÃO: LOTE 01 - R$ 3.000,00 (três mil reais); LOTE 02 – R$ 2.000,00 (dois mil reais); LOTE 03 – R$ 2.000,00 (dois mil reais); LOTE 04 – R$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais); LOTE 05 – R$ 300,00 (trezentos reais); LOTE 06 – R$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais); LOTE 07 – R$ 500,00 (quinhentos reais); LOTE 08 – R$ 200,00 (duzentos reais); LOTE 09 – R$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais); LOTE 10 – R$ 1.000,00 (um mil reais); LOTE 11 – R$ 1.000,00 (um mil reais); LOTE 12 – R$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais); LOTE 13 – R$ 1.000,00 (um mil reais); LOTE 14 – R$ 1.000,00 (um mil reais); LOTE 15 – R$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais) cada e R$ 3.000,00 (três mil reais) o conjunto.

AVALIAÇÃO: R$ 21.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.500,00

LOTE: 017 A — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

BRINQUEDO BARCO PIRATA XALINGO
Um brinquedo BARCO PIRATA, marca Xalingo, predominantemente cor cinza, em perfeito estado

AVALIAÇÃO: R$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.500,00

LOTE: 017 B — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

BRINQUEDO COM JOGO DA VELHA XALINGO
Um brinquedo COM JOGO DA VELHA, predominantemente azul e vermelho, marca Xalingo, usado, em perfeito estado

AVALIAÇÃO: R$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.000,00

LOTE: 017 C — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

BRINQUEDO PLAY DUPLO URSO
Um brinquedo PLAY DUPLO URSO, com escorregador e balanço, predominantemente azul e amarelo, usado, em perfeito estado

AVALIAÇÃO: R$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.000,00

LOTE: 017 D — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

BRINQUEDO GIRA-GIRA 4 LUGARES
Um brinquedo GIRA-GIRA, com 4 lugares, predominantemente na cor de laranja, usado, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 1.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 750,00

LOTE: 017 E — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

MESA DE PEBOLIM
Uma MESA PEBOLIM, colorida, usada, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150,00

LOTE: 017 F — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

TRAMPOLIM CAMA ELÁSTICA
Um TRAMPOLIM CAMA ELÁSTICA com rede de proteção, azul com pés verdes, usado, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 1.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 750,00

LOTE: 017 G — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

BALANÇO INFANTIL DUPLO
Um BALANÇO INFANTIL DUPLO, azul e vermelho, usado, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 250,00

LOTE: 017 H — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

BALANÇO INFANTIL SIMPLES
Um BALANÇO INFANTIL SIMPLES, verde, usado, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100,00

LOTE: 017 I — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

BANCO DE MADEIRA 3 LUGARES
Um BANCO DE MADEIRA de três lugares, com entalhes, usado, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 1.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 750,00

LOTE: 017 J — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

DUAS CADEIRAS DE MADEIRA DE APROXIMAÇÃO
Duas CADEIRAS DE MADEIRA de aproximação, com braços, usadas, em perfeito estado

AVALIAÇÃO: R$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 500,00

LOTE: 017 K — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

MESA DE MADEIRA
Uma MESA DE MADEIRA, pés brancos e tampo marrom, usada, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 500,00

LOTE: 017 L — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

APARADOR GRANDE DE MADEIRA
Um APARADOR GRANDE DE MADEIRA, estilo demolição, com duas gavetas, marrom, usado, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 1.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 750,00

LOTE: 017 M — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

APARADOR MÉDIO DE MADEIRA
Um APARADOR MÉDIO DE MADEIRA, estilo demolição, com duas gavetas embutidas, marrom, usado, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 500,00

LOTE: 017 N — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

APARADOR DE MADEIRA EM PÁTINA
Um APARADOR DE MADEIRA COM PINTURA EM PÁTINA, branco, usado, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 500,00

LOTE: 017 O — **Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029**

DUAS MESAS COM BANCO RETRÁTEIS
Duas MESAS COM BANCO RETRÁTEIS para refeitório infantil, usadas, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.500,00