Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

1HA3805,83M² FERREIRA

1º Leilão: 06/11/2018 - 10:30
2º Leilão: 20/11/2018 - 10:30
Local: Rua 15 de Novembro, 577 – Depósito Judicial – N/C.
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001 **Processo: 006/3.18.0000119-0**

1ha3805,83m² Ferreira
A parte ideal de 1ha3805,83m2 (R-6-10078 e R-8-10078) dentro de uma área maior de uma fração de terras com a área superficial de 11ha5956m2, situada no distrito de Ferreira, neste município, com as seguintes confrontações: ao Norte, com sucessores de João Lopes e Carlota Daudelina Lopes; ao Sul, com propriedade de Rodolpho Oswaldo Scheffel, e Dorval Moraes; ao Leste, novamente com Rodolpho Osvaldo Scheffel e ao Oeste, com a Estrada Federal BR-153, conforme Matrícula nº 10.078, fls. 1, Livro 2 do Registro Geral do ORI de Cachoeira do Sul-RS. AVALIAÇÃO R$ 27.611,66 (vinte e sete mil seiscentos e onze reais e sessenta e seis centavos).

AVALIAÇÃO: R$ 27.611,66 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 27.611,66

Observações: *A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da 2ª Praça. Não havendo licitantes, fica designado o dia 04 de abril de 2019, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça Simultânea, pelo maior lanço oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 6% (SEIS POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATAÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.*