Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

2 HA BARRO VERMELHO

1º Leilão: 29/11/2018 - 10:00
2º Leilão: 13/12/2018 - 10:00
Local: Rua 15 de Novembro, 577 – DEPÓSITO JUDICIAL – N/C
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001 **Processo: 006/1.13.0005390-1**

2ha Barro Vermelho
: A parte ideal de 2,0ha, em comum com área maior de 25ha7207,50m2 do R-8 na Matrícula 34.787, situada no local denominado Invernada do Plantel, Distrito do Barro Vermelho, no município de Cachoeira do Sul-RS, confrontando-se ao Norte, com terras da sucessão de Waldomiro Gomes Pereira; ao Sul, com terras de João Alves Siqueira; a Leste, com a antiga estrada Cachoeira – Caçapava do Sul; ao Oeste, novamente com imóveis de João Alves Siqueira e de Geraldino José de Vargas, conforme Matrícula 34.787, fls. 1, Livro 2 do Registro Geral do ORI de Cachoeira do Sul-RS. AVALIAÇÃO R$ 48.195,62 (quarenta e oito mil cento e noventa e cinco reais e sessenta e dois centavos).

AVALIAÇÃO: R$ 48.195,62 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 28.917,37

Observações: *A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da Praça. Não havendo licitantes, fica designado o dia 13 de dezembro de 2018, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça Simultânea, pelo maior lanço oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 10% (DEZ POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATAÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.*