

## 28HA6.666M2 PARAÍSO - CORTADO

1º Leilão: 23/06/2022 - 10:00

Local: Rua Quinze de Novembro, 577, Centro, N/C

Leiloeiro: IVAN BARTMANN

### LOTE: 001

#### Paraíso - Cortado

Uma fração de terras de campos e matos, com a área superficial de 28ha6.666m2 (vinte e oito hectares seis mil seiscentos e sessenta e seis metros quadrados), sito no distrito de Paraíso do Sul, deste município, no lugar denominado Cortado, com confrontações descritas na matrícula nº 23.104, do ORI da Comarca de Cachoeira do Sul. AVALIAÇÃO R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

**AVALIAÇÃO:** R\$ 90.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 45.000,00

*Observações: O bem poderá ser adquirido com lance a partir de 50 % (cinquenta por cento) do valor da avaliação. Em caso de acordo, adjudicação ou pagamento antecipado, o leiloeiro faz jus à comissão de 5% (cinco por cento) calculada sobre o valor de avaliação. Na hipótese da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 10% (DEZ POR CENTO), calculada sobre o valor do lance, a qual será no ato da lavratura do auto de arrematação e paga pelo ARREMATANTE.*