Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

33HA CAPANÉ

1º Leilão: 03/03/2020 - 10:30

2º Leilão: 17/03/2020 - 10:30

Local: Rua 15 de Novembro, 577 – Depósito Judicial, nesta cidade.

Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001 **Processo: 006/1.16.0003575-5**

33ha Capané

Uma fração de terras localizada na Barragem do Capané, Cordilheira-Capané, neste município de Cachoeira do Sul, RS, com a área de 33ha (trinta e três hectares), com as seguintes confrontações: ao Norte, com propriedade de Silvio Correa da Silveira; ao Sul, com propriedade de Maria Salete Correa da Silveira, e Fernando Agilar Glasenapp e sua esposa dona Vicentina Lopes Glasenapp; ao Leste, com propriedade de Fernando Agilar Glasenapp e sua esposa dona Vicentina Lopes Glasenapp; e, ao Oeste com propriedade de sucessores de Júlio Correa Silveira e com Eno Rodolpho Prade, também conhecido por Eno Rodolfo Prade, e com Maria Salete Correa da Silveira, conforme Matrícula nº 41.534, Fls. 1, Livro 2 do Registro Geral do ORI da Comarca de Cachoeira do Sul-RS. AVALIAÇÃO R$ 825.000,00 (oitocentos e vinte e cinco mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 825.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 825.000,00

Observações: *A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da Praça. Não havendo licitantes, fica designado o dia 17 de março de 2020, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça, pelo maior lanço oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 6% (SEIS POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATAÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.*