Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

50% NUA PROPRIEDADE

1º Leilão: 03/04/2019 - 10:00
2º Leilão: 17/04/2019 - 10:00
Local: Rua 15 de Novembro, 577 – Depósito Judicial, nesta cidade.
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001 **Processo: 006/1.16.0003754-5**

50% nua propriedade
A nua propriedade da parte ideal de 50%, correspondente à área de 26.428,445m2, em comum com área maior do imóvel de matrícula 43.753, situada na localidade de Cerrito, na zona rural do município de Novo Cabrais, medidas e confrontações melhor descritas na matrícula 43.753, Fls. 1 do Livro 2 – Registro Geral do ORI Comarca de Cachoeira do Sul-RS. AVALIAÇÃO R$ 66.062,50 (sessenta e seis mil e sessenta e dois reais e cinquenta centavos).

AVALIAÇÃO: R$ 66.062,50 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 39.637,50

Observações: *A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da Praça. Não havendo licitantes, fica designado o dia 17 de abril de 2019, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça, pelo maior lanço oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 6% (SEIS POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATAÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.*