Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

889,87 HA ENCRUZILHADA

1º Leilão: 23/05/2018 - 10:30
Local: Rua 15 de novembro, 577 – Nesta cidade
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001 **Processo:**

889,87 ha Encruzilhada
889 (oitocentos e oitenta e nove) hectares e 87 (oitenta e sete) ares, com a metade de uma casa de material, dividida em duas partes, e um banheiro carrapaticida, benfeitorias essas que formam a sede da Fazenda São João, situados no 1º Subdistrito deste município, confrontando ao Norte com campos de Odon Rassier e de Maria Célia Soares Rassier e com os de Heitor Pereira; ao Sul, com campos de José Volny Rassier de Assis e com a Estrada Geral que vai para Amaral Ferrador; a Leste, com campos de Ney Rassier; e a Oeste, com campos de Renato Guerreiro da Silveira; dividido maios ou menos ao meio pela Estrada Geral que vai para Amaral Ferrador, no sentido norte sul, conforme Matrícula de nº 6.811, lavrada no Livro 2 – Registro Geral, do Ofício de Registro de Imóveis de Encruzilhada do Sul. Avaliação R$ 3.600.000,00 (três milhões e seiscentos mil reais). O bem poderá ser adquirido com lanço a partir de 50 % (cinquenta por cento) do valor da avaliação.

AVALIAÇÃO: R$ 3.600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.800.000,00