Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

APARTAMENTO ED IMPERIAL

1º Leilão: 21/06/2022 - 10:00
2º Leilão: 28/06/2022 - 10:00
Local: Rua Quinze de Novembro, 577, Centro, N/C
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001

Apartamento Ed Imperial
Os direitos hereditários de um apartamento sob número 23 do Edifício Imperial, sito nesta cidade, à rua 7 deSetembro, nº 816, localizado no segundo andar, constituído de hall de entrada, sala, cozinha, área de serviço, dois dormitórios e dois banheiros, melhor descrito na matrícula nº 3005, Fls. 1 doLivro nº 2 do Registro Geral do ORI da Comarca de Cachoeira do Sul. AVALIAÇÃO R$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 280.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 168.000,00

Observações: *Imóvel ainda não inventariado e com dívidas condominiais. A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da 2ª Praça. Não havendo licitantes, fica designado o dia 28 de junho de 2022, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça Presencial e On-line, pelo maior lanço oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 10% (DEZ POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATAÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.*