Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

CASA ALVENARIA PANAMBI

1º Leilão: 13/01/2027 - 10:00
2º Leilão: 20/01/2027 - 10:00
3º Leilão: 27/01/2027 - 10:00
Local: Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro - Cachoeira do Sul/RS
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001

Casa Alvenaria Panambi
Uma casa de alvenaria com área total construída de 236,15m2 e respectivo terreno com a área de 980,00m2, situado na rua Candeias, nº 56, lado par, bairro centro, Panambi-RS, distante ao Leste 48,05m da esquina com a rua General Osório, no quarteirão formado pelas ruas Candeias, General Osório, João Adam Müller e o rio Fiuza, constante do cadastro municipal como sendo Lote 14-15, Quadra 51, Setor 01, confrontando-se ao Norte, onde mede 28,20m, com a rua João Adam Müller, ao Sul, onde mede 28,00m de frente para a rua Candeias, ao Leste, onde mede 32,50m com o Lote 04 dos sucessores de roberto José Kindel e, ao Oeste, onde mede 37,50m com o Lote 10 de Vitro Hugo Zancanaro, registrados no Cartório de Registro de Imóveis de Panambi-RS sob o nº 13.879, onde é melhor descrito.

AVALIAÇÃO: R$ 800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 400.000,00

Observações: *LANCE MÍNIMO: Na primeira data o bem poderá ser arrematado por 70% da reavaliação, na segunda data o bem poderá ser arrematado por 60% da reavaliação e na 3ª data o bem poderá ser arrematado por 50% da reavaliação.*