Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

IMÓVEL PATRÍCIO ALBUQUERQUE

1º Leilão: 05/11/2020 - 10:00
2º Leilão: 19/11/2020 - 10:00
Local: Quinze de Novembro, 577, Cachoeira do Sul - RS
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001 **Processo: 9001340-50.2017.8.21.0006**

Imóvel Patrício Albuquerque
O imóvel da matrícula nº 20.187 do Livro nº 2 do RI de Cachoeira do Sul, do terreno localizado na rua Patrício de Albuquerque, com 8,80m de frente por 44,00m de frente a fundos. No referido terreno encontra-se edificado um pavilhão de numeração 938, mais um chalé, além de um prédio de alvenaria, no quarteirão formado pelas ruas Patrício de Albuquerque, Barão de Viamão, Aparício Borges e Alarico Ribeiro. AVALIAÇÃO R$ 700.000,00 (setecentos mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 420.000,00

Observações: *A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da 2ª Praça Simultânea. Não havendo licitantes, fica designado o dia 19 de novembro de 2020, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça Simultânea, pelo maior lanço oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 6% (SEIS POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATAÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.*