Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

IMÓVEL PELZER

1º Leilão: 19/07/2022 - 10:00
2º Leilão: 26/07/2022 - 10:00
Local: Rua Quinze de Novembro, 577, Centro, N/C
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001

Imóvel Pelzer
Uma edificação de alvenaria, sob número 316, nesta cidade, na rua Moron, com três pavimentos, construídos junto ao alinhamento e um pavilhão industrial construído na sua continuidade, com a área de 2.418,00 m2, no quarteirão formado pelas ruas Moron, prolongamento da rua Dr. Liberato Salzano Vieira da Cunha, Tuiuty e rua que parte da Moron e vai ao Passo Novo da Praia, maiores detalhes descritos na Matrícula nº 34.548, fls. 01 do Livro nº 2 do ORI da Comarca de Cachoeira do Sul. AVALIAÇÃO R$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 300.000,00

Observações: *A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da 2ª Praça. Não havendo licitantes, fica designado o dia 26 de julho de 2022, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça Presencial e On-line, pelo maior lanço oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 10% (DEZ POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATAÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.*