Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

IMÓVEL RUA ANA FRANCISCA

1º Leilão: 14/11/2019 - 10:30

2º Leilão: 28/11/2019 - 10:30

Local: Rua 15 de Novembro, 577 – Depósito Judicial, nesta cidade.

Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001 **Processo: 006/1.12.0003132-9**

Imóvel na rua Ana Francisca
01 (uma) casa de alvenaria situada na rua Ana Francisca, 1493, Bairro Noêmia, avaliada em R$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), e um chalé de madeira avaliado em R$ 20.000,00 (vinte mil reais), tudo dentro de um terreno com 10,00 m de frente por 30,00 m de frente ao fundo, demais especificações na Matrícula nº 13.452, fls. 1 do Livro nº 2 do ORI da Comarca de Cachoeira do Sul. AVALIAÇÃO TOTAL R$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.000,00

Observações: *A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da Praça. Não havendo licitantes, fica designado o dia 28 de novembro de 2019, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça, pelo maior lanço oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 6% (SEIS POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATAÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.*