Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

TERRENO FAXINAL DO SOTURNO

1º Leilão: 09/03/2022 - 10:30
2º Leilão: 16/03/2022 - 10:30
Local: Quinze de novembro, 577, Centro, N/C
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001

Terreno Faxinal do Soturno
Um terreno urbano de número Um (01), com a área superficial de um mil oitocentos e quarenta metros e setenta centímetros quadrados (1.840,70m2), com um Depósito de material medindo 19,50m por 9,00m, um sólance, sem forro e sem assoalho, com piso de cimento, com duas portas grandes na frente, uma porta lateral do lado oeste e no lado leste, duas janelas, situado na esquina das ruas "4"e "f", quarteirão nº 17, setor 2, maiores especificações descritas na matrícula de nº8.857, fls. 1 do Livro nº 2 do Registro Geral do ORI da Comarca de Faxinal do Soturno – RS. AVALIAÇÃO R$726.725,00 (setecentos e vinte e seis mil setecentos evinte e cinco reais).

AVALIAÇÃO: R$ 726.725,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 436.035,00

Observações: *A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da 2ª Praça. Não havendo licitantes, fica designado o dia 16 de março de 2022, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça Presencial e On-line, pelo maior lanço oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 10% (DEZ POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATAÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.*