Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

TERRENO LOTEAMENTO EUCALIPTOS

1º Leilão: 18/03/2020 - 10:00
Local: Rua 15 de novembro, 577 – Nesta cidade.
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001 **Processo: 0020539-92.2018.5.04.0721**

Loteamento Eucaliptos
Um terreno de forma triangular, sito nesta cidade, designado Lote 01, do desmembramento aprovado pela Prefeitura Municipal desta cidade, medindo 32,00m de frente, ao Sul, no alinhamento da rua 3 (antes loteamento Eucaliptos); a Oeste, medindo 12,50m, de frente a fundos, confrontando-se com o Lote 02; ao Norte, por uma linha inclinada onde faz fundos, medindo 35,70m, confrontando-se com parte do Lote 10; a Leste, sem metragem, pois é o encontro das divisas Norte/Sul. Mede o terreno a área total de 208,13m2, localizado no lado de numeração par, esquina com a rua Maria Iolanda Baisch. Não se encontra edificação neste lote (vide descrição na AV-3). Conforme melhor descrito nas fls.1 do Livro 2 – Registro Geral - da Matrícula nº 39.967 do ORI da Comarca de Cachoeira do Sul. AVALIAÇÃO R$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 20.000,00

Observações: *Um terreno de forma triangular, sito nesta cidade, designado Lote 01, do desmembramento aprovado pela Prefeitura Municipal desta cidade, medindo 32,00m de frente, ao Sul, no alinhamento da rua 3 (antes loteamento Eucaliptos); a Oeste, medindo 12,50m, de frente a fundos, confrontando-se com o Lote 02; ao Norte, por uma linha inclinada onde faz fundos, medindo 35,70m, confrontando-se com parte do Lote 10; a Leste, sem metragem, pois é o encontro das divisas Norte/Sul. Mede o terreno a área total de 208,13m2, localizado no lado de numeração par, esquina com a rua Maria Iolanda Baisch. Não se encontra edificação neste lote (vide descrição na AV-3). Conforme melhor descrito nas fls.1 do Livro 2 – Registro Geral - da Matrícula nº 39.967 do ORI da Comarca de Cachoeira do Sul. AVALIAÇÃO R$ 40.000,00 (quarenta mil reais).*