Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: **(51) 3722-4599** | **(51) 99678-3565**
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

TERRENO MARCELO GAMA

1º Leilão: 07/10/2021 - 10:30
Local: Rua Quinze de Novembro, 577, N/C
Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001

Terreno Marcelo Gama
Um terreno de forma regular, sito nesta cidade, na Vila Santa Helena, com frente para a rua Marcelo Gama, medindo 47,00 metros de frente à dita rua, por 79,20 metros de frente a fundos, do lado de numeração ímpar, distante 60,00 metros da esquina da rua Alarico Ribeiro, no quarteirão formado pelas ruas Marcelo Gama, Alarico Ribeiro, Barão do Viamão e Gustavo Peixoto, com as demais medições e demais especificações indicadas na matrícula de nº 25.601, do Livro nº 2 (Registro Geral) do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Cachoeira do Sul. AVALIAÇÃO R$ 1.000.000,00 (um milhão de reais).

AVALIAÇÃO: R$ 1.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 500.000,00

Observações: *O bem poderá ser adquirido com lanço a partir de 50 % (cinquenta por cento) do valor da avaliação, com o pagamento de 20% no ato e a integralização em até 24 horas, sob perda de perder o sinal dado. O bem será adquirido sem ônus anteriores a data da arrematação. Em caso de acordo, adjudicação ou pagamento antecipado, o leiloeiro faz jus à comissão de 5% (cinco por cento) calculada sobre o valor de avaliação. Na hipótese da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 10% (DEZ POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do auto de arrematação e paga pelo ARREMATANTE.*